



Pozvánka

na tradiční konferenci znalců v technických a ekonomických oborech s mezinárodní účastí

ExFoS 2020

ve dnech **23. a 24. ledna 2020**, ÚSI VUT v Brně, Purkyňova 464/118, 612 00 Brno

Přihlášky a podrobnosti na www.ExFoS.cz

Konference je pořádána k výročí 50 let ÚSI a pod záštitou

Ministryně spravedlnosti České republiky Mgr. Marie Benešové

a

rektora Vysokého učení technického v Brně, prof. RNDr. Ing. Petra Štěpánka, CSc. dr. h. c.

Sekce stavebnictví a oceňování nemovitosti

Program konference

Čtvrtek 23. 1. 2020

9:00 Valná hromada AZO - posluchárna 1.09

10:30 Shromáždění členů EVU - posluchárna 1.13

od 11:00 Oběd

Společná část - předseda: doc. Ing. Aleš Vémola, Ph.D. - posluchárna 1.09 s online přenosem do posluchárny 1.13

13:00 Slavnostní zahájení

doc. Ing. Aleš Vémola, Ph.D. - ředitel Ústavu soudního inženýrství Vysokého učení technického v Brně

13:05 Úvodní proslov rektora Vysokého učení technického v Brně

prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc., dr. h. c. - rektor Vysokého učení technického v Brně

13:15 Nový zákon o znalcích a připravované prováděcí vyhlášky

JUDr. Martin Richter - ředitel odboru insolvenčního a soudních znalců MSp ČR

13:35 Aktuální stav agendy znalců v působnosti KS v Brně a její budoucnost po přijetí nového zákona o znalcích

Mgr. Petr Pospíšil - soudce správního úseku a místopředseda Krajského soudu v Brně

13:55 Co lze očekávat od nového zákona o znalcích z pohledu soudce KS

JUDr. Aleš Flídr - soudce trestního úseku a místopředseda Krajského soudu v Brně

14:15 Vybrané rysy nových oceňovacích standardů vydaných v ČR

prof. Ing. Miloš Mařík, CSc. - ředitel Institutu oceňování majetku a profesor katedry financí a oceňování podniku VŠE Praha

14:35 Nový zákon o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech z pohledu znalecké praxe

doc. Ing. Robert Kledus, Ph.D., doc. Ing. Aleš Vémola, Ph.D., prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc. - ÚSI VUT v Brně

14:55 Specifika a úskalí znalecké činnosti v oboru bezpečnost práce

RNDr. Mgr. Petr Skřehot, Ph.D. - Znalecký ústav bezpečnosti a ochrany zdraví, z.ú.

15:10 Znalecké dokazování ve specializaci Sebeobrana a použití zbraně

Ing. Zdeněk Malánik, Ph.D., DCv. - Ústav bezpečnostního inženýrství Fakulty aplikované informatiky UTB ve Zlíně

15:25 Přestávka, rozdělení do sekcí

Sekce stavebnictví a oceňování nemovitosti - předseda: Ing. Pavel Klika, Ph.D. - posluchárna 1.09

15:40 Oceňování pozemků pod vodními díly

JUDr. Jakub Hanák, Ph.D. - Masarykova univerzita, Právnická fakulta

16:05 Náhradní metoda určení obvyklé ceny stavebních pozemků: Určení obvyklé ceny stavebních pozemků metodou nepřímého porovnání s využitím agregovaných údajů Českého statistického úřadu

Ing. Augustin Sadílek - Státní pozemkový úřad

16:30 Historie, současnost a budoucnost oceňování lesa v podmínkách ČR

Ing. Vlastimil Vala, CSc. - Státní pozemkový úřad

16:55 Závěr prvního dne jednání, možnost prohlédnutí posterů studentů doktorských studijních programů ve foyeru Fakulty chemické VUT v Brně (2. NP u vrátnice)

od 19:00 Společenský večer v hotelu Prometheus, Hudcova 367/78, Brno (cca 400 m od místa konání konference), zahájení v 19:30

Pátek 24. 1. 2020

Sekce stavebnictví a oceňování nemovitostí - předseda: Ing. Pavel Klika, Ph.D. - posluchárna 1.09

- 9:00 Cenové mapy - společnost Octopus Pro**
Bc. Lucie Náprstková - společnost Octopus Pro
- 9:25 Problematika místního šetření u nemovitostních portfolií většího rozsahu**
Mgr. Pavel Krchňák - Oberbank, MRICS, Ing. Petr Daňhel, Ph.D. - STATIKUM s.r.o.
- 9:50 Vliv zeleně na budovách a v jejich okolí na hodnotu nemovitosti**
Ing. Pavel Dostál - GreenVille service s.r.o.
- 10:15 Analýza vad a poruch fóliových hydroizolací, se zaměřením na zjištění zbytkové životnosti**
Ing. Marek Novotný, Ph.D. - A.W.A.L., s.r.o. , ČVUT v Praze
- 10:40 Přestávka na kávu**
- 11:05 Plány rozvoje vodovodů a kanalizací (PRVK)**
Ing. Karel Plotěný - ASIO TECH, spol. s r.o.
- 11:30 Aktuální stav rekonstrukce veřejného stavebního práva**
JUDr. Alena Kliková, Ph.D. - Masarykova univerzita, Právnická fakulta
- 11:55 Kapitalizační míra komerčních nemovitostí**
Ing. Jiří Hrabec - CPI Services, a.s., Ing. Lukáš Pejchal - STATIKUM s.r.o.
- 12:20 Přestávka na oběd**

Sekce stavebnictví a oceňování nemovitostí - předseda: Ing. Josef Čech, Ph.D. - posluchárna 1.09

- 13:20 Moderní metody používané při diagnostice mostů**
Ing. Michal Janků
- 13:45 Zjištění příčin poruch ocelových konstrukcí balkonů**
prof. Ing. Leonard Hobst, CSc. - VUT v Brně
- 14:10 Určování obvyklého nájemného za užívání stavebních pozemků metodou simulovaného nájemného pomocí agregovaných údajů Českého statistického úřadu**
Ing. Filip Hakl - Státní pozemkový úřad
- 14:35 Postavení znalce při posuzování pro obecné soudy, pro rozhodčí řízení a při mediaci - příklady ze soudní praxe.**
Ing. Richard Motyčka - znalec, Praha
- 15:00 Hedonická metoda**
Ing. Pavel Klika, Ph.D. - VUT v Brně
- 15:25 Závěr konference**

Změna programu vyhrazena

Informace k přihlášce účasti:

Přihlášení k účasti je možné pouze elektronicky po registraci na adrese www.exfos.cz.

Účastnický poplatek na konferenci je v případě přihlášení **do 10. ledna 2020** pro členy **AZO a EVU 2.500,- Kč**, pro **ostatní 3.000,- Kč**, **po tomto termínu pak 3.500,- Kč**.

Vložené zahrnuje účast na konferenci, sborník v elektronické podobě, občerstvení v průběhu konference a účast na společenském večeru.

Doprovodná osoba na společenském večeru uhradí poplatek 600,- Kč.

Hlavní přednášející příspěvku zařazeného do programu konference má účast na konferenci bezplatnou.

V případě zájmu o zajištění ubytování kontaktujte paní Dagmar Daňkovou, sekretariat@azo.cz.